



## Fuengirola - Piso



 2	 2	 95	 115			<b>408 000 €</b>
Dormitorios	Baños	Área (m <sup>2</sup> )	Área terrestre (m <sup>2</sup> )	Garaje	Piscina	(EUR €)

¡Maravilloso apartamento en venta!

Situado en una exclusiva urbanización con vigilancia las 24 horas, este hogar muestra un diseño moderno y todas las comodidades que puedas necesitar. Desde tu terraza privada de 25 m<sup>2</sup>, podrás disfrutar de vistas a los jardines y a las piscinas. Con 90 m<sup>2</sup> de construcción, cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Además, tendrás acceso directo al prestigioso Club Deportivo Higueraón Resort del Hotel Curio by Hilton, donde podrás participar en actividades como pádel, tenis, gimnasio, spa y mucho más. Relájate en los hermosos jardines fragantes, rodeados de olivos e higueras, o refréscate en la piscina comunitaria. Este apartamento, que se encuentra en la planta baja "en altura" y está orientado al sur y al este, incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero. Equipado con calefacción y aire acondicionado mediante Aerotermia, es perfecto para cualquier época del año.



**Juan Manuel García Sartuqui**

Agente Inmobiliario

+34695078547

[juanmanuel@millhaus.es](mailto:juanmanuel@millhaus.es)

**T +34653915256 · E [comercial@millhaus.es](mailto:comercial@millhaus.es)**  
**Calle Eros 1, Benalmádena (29639)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



¡No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno lujoso! Además, presenta una alta rentabilidad en el alquiler.

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Piscina
- Jardín
- Jacuzzi
- Garaje
- Año Construcción: 2023
- Con aparcamiento
- Trastero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Pisos: Exterior
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Proximidad: Aeropuerto, Sierra, Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Patio de recreo
- Pista de tenis
- Terraza
- Amueblado
- Complejo privado
- Cocina americana
- Vistas: Vistas al mar, Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas a la Urbanización
- Doble cristal
- Riego automático
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Agua corriente
- Terraza (m2): 25



**Juan Manuel García Sarduqui**

Agente Inmobiliario

+34695078547

[juanmanuel@millhaus.es](mailto:juanmanuel@millhaus.es)

**T +34653915256 · E [comercial@millhaus.es](mailto:comercial@millhaus.es)**  
**Calle Eros 1, Benalmádena (29639)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)