



## Rincón de la Victoria - Adosados / villas



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**150**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**260 000 €**  
(EUR €)

### Adosado en venta en calle San fernando s/n-260.000 euros

¡ATENCIÓN INVERSORES!

Oportunidad de inversión: inmueble en Rincón de la Victoria ,se encuentra actualmente sin posesión.

Se trata de un piso procedente de un proceso de ejecución hipotecaria, por lo que no se puede realizar una visita interior.

Es importante tener en cuenta que las imágenes pueden no reflejar el estado actual del inmueble. El



**Juan Manuel García Sartuqui**

Agente Inmobiliario

+34695078547

juanmanuel@millhaus.es

**T +34653915256 · E comercial@millhaus.es**  
**Calle Eros 1, Benalmádena (29639)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



precio fijado para esta propiedad se ha establecido considerando que se adquirirá en su estado actual, ocupado. Este precio no sería aplicable si, al formalizar la escritura pública, el piso estuviera libre de ocupantes.

En esta oportunidad presentamos esta atractiva propiedad de 150m<sup>2</sup>, que cuenta con 3 dormitorios, piscina, parking y trastero, en la parte alta de Rincón de la Victoria.

¡No deje pasar esta oportunidad única de inversión!

OPORTUNIDAD, no dude en contactarnos sin compromiso; estaremos encantados de ayudarle.

El precio de venta incluye nuestros honorarios de agencia, por lo que no deberá enfrentarse a costes adicionales por gestión o asesoramiento inmobiliario.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, del 11 de octubre, se informa al cliente de que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos relacionados con la compra no están incluidos en el precio. El consumidor tiene derecho a recibir una copia del documento informativo abreviado correspondiente a la vivienda.

## Características de la propiedad

- Garaje
- Trastero
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Oeste
- Amueblado
- Vistas: Vistas a la Urbanización
- Plaza de aparcamiento
- Certificación energética: G



**Juan Manuel García Sartuqui**

Agente Inmobiliario

+34695078547

[juanmanuel@millhaus.es](mailto:juanmanuel@millhaus.es)

**T +34653915256 · E [comercial@millhaus.es](mailto:comercial@millhaus.es)**  
**Calle Eros 1, Benalmádena (29639)**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)